

**Перечень основных работ по капитальному и текущему ремонту на 2021 г.  
 МКД проспект Гагарина, 110**

**стоимость работ (в том числе материалов) в ценах на 01.06.2021 г.**

<i>№ n/n</i>	<i>Тип ремонта</i>	<i>Вид работ</i>	<i>Планируемый объем</i>	<i>Предельная стоимость указанного вида работ</i>	<i>Сроки проведения ремонтных работ</i>	<i>Примечания Источник финансирования</i>
1	Капитальный	Ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения (замена труб верхнего розлива отопления с утеплением, замена стояков в квартирах, установка воздухопускной системы, кранов, устранение контр уклона)	150 м труб верхнего розлива, 80 м стояков в квартирах	1 010 000	Июль - октябрь	Спецсчет на капремонт
2	Капитальный	Ремонт фасада(в т.ч. ремонт балконов)	210 кв.м. фасада, 24 балкона	1 050 000	Июль - октябрь	Спецсчет на капремонт
3	Текущий	Ремонт системы вентиляции (оголовков вентиляционных каналов и дымовых труб)	14 шт.	170 000	Июль - сентябрь	Расчетный счет ТСЖ
4	Текущий	Замена водосточных труб	20 шт.	200 000	Июль - декабрь	Расчетный счет ТСЖ
5	Текущий	Ремонт системы электроснабжения	80 м	50 000	Июль - ноябрь	Расчетный счет ТСЖ
6	Текущий	Локальный ремонт кровли	60 м. кв.	160 000	Июль - сентябрь	Расчетный счет ТСЖ
7	Текущий	Ремонт ступеней лестничных маршей	27 шт.	60 000	Июль - декабрь	Расчетный счет ТСЖ
8	Текущий	Ремонт отмостки по периметру здания	10 м	25 000	Июль - октябрь	Расчетный счет ТСЖ
9	Текущий	Локальный ремонт системы канализации (ОДИ в квартирах)	20 м	80 000	Июль - декабрь	Расчетный счет ТСЖ

10	Текущий	Замена трубы ввода ХВС в эlevatorном узле	15 м	30 000	Июль - декабрь	Расчетный счет ТСЖ
11	Текущий	Установка москитных сеток в подъездах	24 шт	24 000	Июнь - июль	Расчетный счет ТСЖ
12	Текущий	Замена дверей в подъездах	2 шт	50 000	Июль - декабрь	Расчетный счет ТСЖ
13	Текущий	Ремонт входных групп	7 шт	305 000	Июнь	Расчетный счет ТСЖ
		<b>Всего капитальный ремонт</b>		<b>2 060 000</b>		
		<b>Всего текущий ремонт</b>		<b>1 154 000</b>		
		<b>ВСЕГО</b>		<b>3 214 000</b>		