

## Резюме кандидата на должность управляющего МКД

### **Чурухов Петр Иванович**

В настоящее время - неработающий пенсионер.

Родился 22.06.1957 г. в г. Горьком, учился в средней школе №121, работал на заводе «Нормаль» наладчиком, с 1975 по 1977 года служил в Советской Армии.

Имею высшее образование: Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, факультет журналистики, очная форма обучения (1978–1983 г.г.).

Проживаю в доме №110 по пр. Гагарина с 2000 года.

Опыт работы связан преимущественно с организационной деятельностью. Работал корреспондентом, заместителем редактора, ответственным секретарем, редактором изданий, коммерческим директором рекламного агентства, директором отдела рекламы ВАО «Нижегородская ярмарка», генеральным директором созданной вместе с партнерами издательской группы. С 2000 по 2018 годы работал заместителем генерального директора издательского центра «Курьер-медиа».

Лауреат премии Нижнего Новгорода в сфере публицистики.

Имею опыт организации производства, формирования команды и руководства коллективом, обладаю профессиональными навыками общения, коммуникабелен. В силу профессионального опыта не испытываю проблем с подготовкой и написанием текстов, включая письма, обращения, обзоры, концептуальные разработки, а также с деловой коммуникацией: ведение переговоров, подготовка договоров, переписка с контрагентами, надзорными, административными органами и т. п.

Помимо перечисленного выше профессионального опыта работы в организационно-информационной сфере имею жизненный опыт, связанный со строительством собственными силами, реконструкцией и эксплуатацией нескольких частных домов, в том числе, с проектированием и созданием стропильных систем и возведением кровли, разработкой и созданием систем водоснабжения и водоотведения, а также с организацией систем отопления жилых помещений. В мае-августе 2019 года в качестве благотворительной помощи занимался организацией и непосредственно реконструкцией системы отопления, ремонтом и новым строительством жилых и хозяйственных построек на территории старообрядческого храма в «Малиновом скиту».

Полагаю, что имеющийся опыт работы и трудовые навыки позволяют мне претендовать на должность управляющего многоквартирным домом, в работе которого, на мой взгляд, наиболее важно рачительное использование средств собственников жилья. Приоритетными направлениями в работе управляющего считаю:

- профилактические мероприятия, связанные с выявлением, систематизацией и планомерной заменой изношенной инженерной инфраструктуры дома с целью недопущения аварийных ситуаций и авральных работ;
- высокое качество проводимых работ и используемых материалов, чтобы отремонтированному однажды не приходилось возвращаться длительное время;
- максимально внимательное отношение к заявкам жителей и эффективное решение их проблем.

/ Чурухов П.И./