
Протокол № 4/2018 заседания Правления ТСЖ

г. Нижний Новгород

28.04.2018 г.

В заседании принимают участие: Н. И. Анисимова, Н. И. Захарова, Э. А. Кочетков, Л. Г. Кондратенко, Н. А. Мандрусова, Н. С. Маслова, Г. П. Митькина, Е. В. Овчинникова, В. С. Сидоров, Т. В. Федосеева, С. Г. Шургалин.

Кворум есть, проведение заседания правомочно.

На заседании присутствуют член ревизионной комиссии М.А. Крупина, старший подъезда №4 Ю. А. Трясоумов; управляющий МКД М. Ю. Кулькин.

До начала собрания предложены из числа присутствующих членов правления кандидатуры председателя и секретаря собрания:

- председатель собрания - Г. П. Митькина (кв. 40);
 - секретарь собрания – Л. Г. Кондратенко (кв. 114);
- Предложенные кандидатуры приняты единогласно.

Повестка дня: переизбрание председателя ТСЖ

По вопросу повестки дня выступила председатель ТСЖ Г. П. Митькина.

За прошедший период правлением выполнен огромный объем работы. Значительная часть этой деятельности ложится на плечи председателя. Как следует из результатов объединенного общего собрания собственников МКД и членов ТСЖ жители дома высоко оценивают деятельность правления и работу председателя ТСЖ в том числе. Это подтверждается, в частности, практически единодушным решением об установлении с января 2018 г. ежемесячного вознаграждения председателю ТСЖ.

В течение пяти лет Г. П. Митькина выполняла обязанности председателя по совместительству с основной работой, что отнимало немало времени и сил. Г. П. Митькина заблаговременно – в январе 2018 г. - известила членов правления о принятом ею решении о досрочном сложении с себя полномочий после проведения общего собрания собственников МКД и членов ТСЖ.

В связи с тем, что собранию предшествует тщательная проверка деятельности ТСЖ со стороны ревизионной комиссии, необходимости проводить дополнительные проверки при смене председателя нет. Вся документация будет передана вновь избранному председателю в недельный срок. При этом Г. П. Митькина не выходит из состава правления ТСЖ и готова оказывать всестороннюю поддержку вновь избранному председателю.

По вопросу повестки дня выступили: Н. И. Анисимова, Н. С. Маслова, Е. В. Овчинникова, В. С. Сидоров с позитивной оценкой деятельности Г. П. Митькиной на посту председателя ТСЖ.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Проспект Гагарина, 110» кандидатура председателя ТСЖ избирается членами правления ТСЖ, избранного, в свою очередь, на общем собрании.

На должность председателя ТСЖ «Проспект Гагарина, 110» предложены кандидатуры:

- Надежды Игоревны Анисимовой, в течение пяти лет возглавлявшей ревизионную комиссию ТСЖ;
- Натальи Ивановны Захаровой, члена правления ТСЖ от 4 подъезда.

Голосовали за кандидатуру **Н. И. Анисимовой:**

«За» - 9 человек; «Против» - 1 человек; «Воздержался» - 1 человек.

Голосовали за кандидатуру **Н. И. Захаровой:**

«За» - нет; «Против» - 10 человек; «Воздержался» - 1 человек.

Результаты голосования: абсолютным большинством голосов председателем правления ТСЖ избрана Надежда Игоревна Анисимова.

Срок передачи документов и печати от Г. П. Митькиной к Н. И. Анисимовой единогласно установлен 07.05.2018 г.

Председатель собрания:

Г. П. Митькина

Секретарь собрания:

Л. Г. Кондратенко

Протокол подписан в четырех оригинальных экземплярах, имеющих равную силу.