
Протокол № 4 /2017 заседания Правления ТСЖ

г. Нижний Новгород

20.06.2017 г.

В заседании принимают участие: Давыдов А.Г., Калиникина Л.И., Кочетков Э.А., Лезин Д.Б., Мандрусова Н.А, Митькина Г.П., Мынарев С.А., Сидоров В.С., Овчинникова Е.В., Шургалин С.Г.

Кворум есть, проведение заседания правомочно.

На заседании присутствуют члены ревизионной комиссии Н.И. Анисимова, М.А. Крупина, старший подъезда №4 Ю.А. Трясоумов; управляющий МКД М.Ю. Кулькин.

Повестка дня:

1. Участие в программе «Формирование комфортной городской среды».
2. Разное.

По **вопросу** повестки дня выступила председатель ТСЖ Г.П. Митькина с информацией о том, что администрация Приокского района собирает заявки на участие в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды» по благоустройству придомовых территорий многоквартирных домов.

Участие в программе предполагает большой комплекс работ по благоустройству двора, включающий в себя установку детской и спортивной площадок, скамеек, озеленение и ограждение территории и т. д. На реализацию указанных мероприятий выделяется из федерального и муниципального бюджетов до 80% стоимости работ и материалов, при том что 20% средств должны быть внесены самими собственниками.

Главное условие для участия в программе – сбор комплекта документов, включающий в себя решение общего собрания собственников по вопросам, связанным с участием в программе, а также дизайн-макет будущего двора и смету расходов на благоустройство территории.

В обсуждении вопроса приняли участие все участники заседания. На основании проведенного обсуждения предложено:

- членам правления подготовить и провести общее собрание собственников МКД по вопросам участия в программе. Назначить дату проведения очного голосования – 3 июля 2017 г., дату окончания приема бюллетеней – 15 июля;
- Г.П. Митькиной найти исполнителей для выполнения дизайн-проекта дворовой территории на основании проведенных в 2013-16 гг. опросов жителей и очного собрания собственников; а также подготовить заявку и комплект документов для участия в программе.

Результаты голосования:

«За» - 10 «Против» - нет «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

В рамках второго вопроса повестки дня выступил **В.С. Сидоров** с замечанием о том, что арендаторы нежилого помещения – магазин «Красное и белое» замусорили приямки по фасаду здания. Предложено обратиться к собственнику и арендатору помещения с требованием соблюдать нормы содержания общего имущества МКД, в т. ч. приямков.

Голосование по данному вопросу не проводилось.