
Протокол № 3 /2017 заседания Правления ТСЖ

г. Нижний Новгород

04.04.2017 г.

В заседании принимают участие: Давыдов А.Г., Захарова Н.И., Кондратенко Л.Г., Кочетков Э.А., Лезин Д.Б., Мандрусова Н.А, Маслова Н.С., Митькина Г.П., Сидоров В.С., Федосеева Т.В.

Кворум есть, проведение заседания правомочно.

На заседании присутствуют члены ревизионной комиссии Н.И. Анисимова, М.А. Крупина, Г.Н. Медко; старший подъезда №4 Ю.А. Трясоумов; управляющий МКД М.Ю. Кулькин.

Повестка дня:

1. Итоги объединенного очередного общего собрания собственников и членов ТСЖ.
2. Избрание председателя правления ТСЖ.
3. О внеочередном голосовании по взятию на себя бремени охраны МКД.
4. О начале кампании по созданию летописи дома и выборе руководителя группы.
5. Предложения по ремонту подъездов.
6. О ремонте подвального помещения и обеспечении хранения документации.
7. О проведении субботника.

По **первому вопросу** повестки дня выступила член счетной комиссии **Н.И. Анисимова**, представившая результаты голосования на очередном общем собрании собственников МКД и на очередном общем собрании членов ТСЖ, проходивших в очно-заочной форме.

В общем собрании собственников МКД приняли участие 83,76% собственников МКД; в общем собрании членов ТСЖ приняли участие 92,7% членов ТСЖ «Проспект Гагарина, 110».

Собрания признаны состоявшимися, все принятые на них решения легитимны.

В соответствии с решением общего собрания членов ТСЖ (*п. 8 Протокола общего собрания членов ТСЖ*) избрано правление ТСЖ в составе:

- от 1 подъезда: Д.Б. Лезин, С.Г. Шургалин
- от 2 подъезда: А.Г. Давыдов, Н.С. Маслова
- от 3 подъезда: Г.П. Митькина, Н.А. Мандрусова
- от 4 подъезда: Н.И. Захарова, С.А. Мынарев
- от 5 подъезда: Э.А. Кочетков, В.С. Сидоров
- от 6 подъезда: Л.И. Калинкина, Е.В. Овчинникова
- от 7 подъезда: Л.Г. Кондратенко, Т.В. Федосеева.

Подробная информация об итогах объединенного очередного общего собрания собственников и членов ТСЖ представлена на сайте ТСЖ и вывешена на информационных досках в каждом подъезде.

Информация принята присутствующими к сведению.

По **второму вопросу** повестки дня выступила **Л.Г. Кондратенко** с предложением избрать председателем ТСЖ Г.П. Митькину, учитывая большой положительный опыт ее работы в 2013-2016 гг.

Результаты голосования:

«За» - 7 «Против» - нет «Воздержался» - 3

Решение принято большинством голосов.

По **третьему вопросу** повестки дня выступила **Г.П. Митькина** с информацией о том, что представитель собственника – администрация Приокского района – вышла с предложением о созыве внеочередного общего собрания для обсуждения вопроса о передаче бремени охраны МКД как регионального памятника культуры.