

Приложение № 1

к Смете доходов и расходов ТСЖ «Проспект Гагарина, 110» на 2015 г.

Настоящее приложение является неотъемлемой частью Сметы доходов и расходов ТСЖ «Проспект Гагарина, 110» и утверждается решением общего собрания членов ТСЖ.

Настоящее приложение определяет, что при составлении данной Сметы взяты за основу следующие положения:

1) цены и тарифы, действующие по состоянию на 31.12.2014 г., будут действовать на всем протяжении 2015 г.;

2) в состоянии МКД не возникнет существенных изменений, вызванных аварийными и прочими чрезвычайными ситуациями;

3) средняя задолженность собственников помещений не превысит 2% от общей суммы сборов за ЖКУ;

4) будет установлен нулевой уровень инфляции на весь 2015 г.

Изменение каждого из этих параметров способно внести существенные поправки в данную Смету, как в доходной, так и в расходной части.

В связи с этим Собственники устанавливают следующее правило: изменение Сметы в объемах, не превышающих 20% от утвержденных общим собранием показателей, вправе самостоятельно производить правление ТСЖ.

Изменение Сметы в объемах, превышающих 20% от утвержденных общим собранием показателей, требует утверждения общего собрания членов ТСЖ.

Председатель правления ТСЖ

Г.П. Митькина