

Уважаемые собственники!
Приглашаем вас принять участие
в ОБЪЕДИНЕННОМ ГОДОВОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ
СОБСТВЕННИКОВ И ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСЖ!

Организатор собрания – правление ТСЖ «Проспект Гагарина, 110».
Собрание состоится в форме очно-заочного голосования.

Повестка дня годового общего собрания собственников МКД:

1. Принятие перечня, сроков проведения работ по капитальному и текущему ремонту общего имущества в МКД в 2018 году.
2. Принятие сметы доходов и расходов на капитальный ремонт на 2018 год.
3. Принятие решения об источниках финансирования капитального ремонта в 2018 году.
4. Принятие решения об организации парковочных мест.
5. Принятие решения по выбору лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
6. Принятие решения по выбору лиц, уполномоченных участвовать в конкурсной комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
7. Принятие решения о месте хранения протоколов и прочих документов очередных и внеочередных общих собраний собственников МКД.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Проспект Гагарина, 110»:

1. Принятие отчёта о деятельности правления ТСЖ в 2017 году.
2. Принятие отчёта ревизионной комиссии ТСЖ за 2017 год.
3. Принятие отчета об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2017 году.
4. Принятие сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2018 год.
5. Принятие решения об установлении вознаграждения председателю ТСЖ.
6. Принятие решения о выплате вознаграждения по договору управления МКД.
7. Принятие решения об избрании члена правления ТСЖ.
8. Принятие решения о месте хранения протоколов и прочих документов очередных и внеочередных общих собраний членов ТСЖ.

**Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится в воскресенье,
25 марта 2018 г., в 14.30 в клубе «Белая ладья».**

ВНИМАНИЕ! Председатель и секретарь собрания, а также счетная комиссия избираются участниками очного обсуждения. Регистрация участников очного обсуждения - с 14 часов 00 минут до 14 часов 30 минут.

**Принятие решений по вопросам повестки дня проводится путем передачи
в счетную комиссию бюллетеней для голосования.**

Собственники помещений, не принявшие участие в очном обсуждении, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных ими бланков для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.

Начало приема бланков для голосования – 25 марта 2018 года, 15.00.

Заполненные бланки для голосования могут быть переданы по адресу: 603009, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 110, квартиры 1, 7, 20, 27, 34, 40, 54, 64, 80, 81, 98, 102, 114, 117, а также по электронным адресам членов правления, по адресу gal.mitkina2010@yandex.ru;

Окончание приема бланков для голосования – 15 апреля 2018 года, 18.00.

С 15 марта 2018 года материалы предстоящего общего собрания размещены на официальном сайте ТСЖ <http://gagarina110-nn.ru> в разделе «Материалы текущего общего собрания собственников МКД и членов ТСЖ».

***Участие в общем собрании – обязанность каждого собственника,
предусмотренная ЖК РФ.***