

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

Решение собственника помещения в МКД по адресу г. Нижний Новгород, проспект Гагарина, 110 по вопросам повестки дня очередного общего собрания собственников МКД от 28.03 - 07.04.2019 г.

Квартира/нежилое помещение -

Собственник -

Документ, подтверждающий право собственности -

Общая площадь помещения -

В т. ч. доля собственника -

ПРИНИМАЮ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (отметить **ОДИН** вариант):

№	Пункт повестки дня	Решение по данному пункту повестки дня	За	Против	Воздержался
1	2	3	4	5	6
1	Принятие перечня и сроков проведения работ по и текущему и капремонту общего имущества на 2019 год.	ПРИНЯТЬ предложенные правлением ТСЖ перечень и сроки проведения работ по капитальному и текущему ремонту на 2019 год.			
2	Принятие сметы доходов и расходов на капитальный ремонт на 2019 год.	ПРИНЯТЬ предложенную правлением ТСЖ смету доходов и расходов на капитальный ремонт на 2019 год.			
3	Принятие решения об источниках финансирования капитального ремонта в 2019 году.	УТВЕРДИТЬ источники финансирования капитального ремонта в 2018 году: спецсчет ТСЖ; текущий счет ТСЖ с последующей компенсацией затрат за счет средств, собираемых на формирование фонда капремонта МКД.			
4	Принятие решения по выбору лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	УТВЕРДИТЬ управляющего МКД и председателя правления ТСЖ в качестве лиц, уполномоченных от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному и текущему ремонту, в т. ч. подписывать соответствующие акты.			
5	Принятие решения по выбору лиц, уполномоченных участвовать в конкурсной комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и выполнения работ по капитальному и текущему ремонту общего имущества в МКД.	УТВЕРДИТЬ управляющего МКД, председателя правления ТСЖ, членов правления ТСЖ в качестве лиц, уполномоченных участвовать в конкурсной комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и выполнения работ по капитальному и текущему ремонту общего имущества в МКД.			
6	Принятие решения о тарифе на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД с 01.01.2019 г.	УСТАНОВИТЬ тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД с 01.01.2019 г. в размере 28 руб. /м ²			

Продолжение бюллетеня смотрите на обороте!

№	Пункт повестки дня	Решение по данному пункту повестки дня	За	Против	Воздержался
1	2	3	4	5	6
7	Принятие решения о внесении изменений в «Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Нижегородской области».	УСТАНОВИТЬ следующие сроки окончания капитального ремонта в МКД №110 по проспекту Гагарина, Нижний Новгород: - капитальный ремонт балконов – 2020 г. - капремонт системы ХВС – 2021 г. - капремонт системы теплоснабжения – 2022 год. Внести соответствующие изменения в «Региональную программу капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Нижегородской области».			
8	Принятие решения об установке в целях обеспечения безопасности жителей МКД системы видеонаблюдения (14 видеокамер) с ежемесячной оплатой технического обслуживания системы.	УСТАНОВИТЬ систему видеонаблюдения на входах в подъезды и внутридворовой территории (14 видеокамер) с условием ежемесячной оплаты технического обслуживания системы в размере 70 руб. с каждого жилого помещения с даты установки видеонаблюдения.			
9	Принятие решения о понуждении собственников к предоставлению доступа к общедомовому имуществу, находящемуся внутри принадлежащих им помещений (в соответствии с ЖК РФ).	ПРИЗНАТЬ НЕОБХОДИМЫМИ меры по принуждению собственников (в том числе, через суд) к предоставлению доступа для замены общедомовых инженерных коммуникации с истекшим сроком эксплуатации в целях профилактики аварий.			
10	Принятие решения о месте хранения протоколов и прочих документов очередных и внеочередных общих собраний собственников МКД	ОПРЕДЕЛИТЬ место хранения оригиналов протоколов и прочих документов очередных и внеочередных общих собраний собственников МКД - в органе государственного жилищного надзора, копий - у действующего председателя ТСЖ			

Подпись собственника/представителя

ФИО собственника /представителя

Дата заполнения бюллетеня « ____ » _____ 2019 г.

ВНИМАНИЕ! МАТЕРИАЛЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ РАЗМЕЩЕНЫ НА САЙТЕ www.gagarina110-nn.ru